

# NEUBAU MEHRFAMILIENHÄUSER ZÜRICH

## Standort

Feldblumenstrasse 13, 17, 19, 19a, 8048 Zürich

## Bauherrschaft

Erbengemeinschaft Konrad Schwarz-Bührer

## Referenzperson

Herr Röbi Schwarz-Aebischer, Zwischenbächen 127, 8048 Zürich

Tel P: +41 44 431 29 14

Bauherrenberater Herr Werner Felix, Alt Stadtarchitekt Illnau-Effretikon

Tel. P: +41 52 343 90 18

## Auftragsform

Wettbewerbserfolg

Totalplaner Planung und Ausführung

## Projektbeschreibung

Vier sechsgeschossige Wohnhäuser (Kellergeschoss, 4 Vollgeschosse, Attikageschoss).

Alle Wohnungen rollstuhlgängig und behindertengerecht.

Unterniveau-Einstellhalle für 48 Fahrzeuge.

## Raumprogramm

12 3½ Zi-Wohnungen

18 4½ Zi-Wohnungen

4 5½ Zi-Maisonette-Wohnungen

6 6½ Zi-Maisonette-Wohnungen

## Energiekonzept

Minergiestandard ZH-052 / ZH-053 / ZH-054 / ZH-055

## Konstruktion

Massivbauweise: Betondecke, Trennwände, Stirnfassade.

Leichtbauweise: Längsfassaden mit verglasten und geschlossenen Elementen. Fassade: vorgehängte, hinterlüftete Eternitverkleidung

## Haustechnik

Gasheizung mit Solarunterstützung für Warmwasser.

## Kenndaten

Rauminhalt SIA 116

28'900 m<sup>3</sup>

## Anlagekosten

Baukosten BKP 1-5

Fr. 15'782'000.-

Baukosten BKP 2

Fr. 14'171'000.-

## Kennwerte

BKP 2 /m<sup>3</sup> SIA 116

Fr. 490.-

BKP 2 /m<sup>3</sup> SIA 116 (Wohnen)

Fr. 500.-

BKP 2 /m<sup>3</sup> SIA 116 (Garage)

Fr. 250.-

## Termine

Wettbewerb

1998

Projektierung

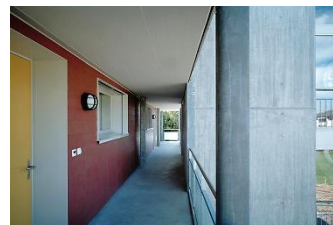
1999 – 2000

Baubeginn

März 2000

Bezug

Juli 2001



SRT ARCHITEKTEN AG

ZÜRICHBERGSTRASSE 98  
POSTFACH  
CH-8044 ZÜRICH

TEL 043-268 85 85  
FAX 043-268 85 86  
www.srt-architekten.ch  
info@srt-architekten.ch