

NEUBAU EINFAMILIENHAUS, MÄNNEDORF

Standort

Seestrasse 118, 8708 Männedorf

Bauherrschaft/Referenzauskunft

Ulrich + Monica Morf, Seestrasse 118, 8708 Männedorf

Auftragsform

Architekturauftrag Planung und Ausführung

Projektbeschreibung

Der Neubau liegt zwischen der Seestrasse und dem Zürichsee. Die beiden Gebäudevolumen werden durch den zentralen Hof verbunden. Im Nebengebäude sind Garagenplätze und die Werkstatt angeordnet. Das Hauptgebäude verfügt über drei Geschosse. Die zentrale Treppe und zweigeschossige Raumbereiche verbinden die Geschosse, unterstützt durch die Tageslichtführung. Die geschwungene Dachform öffnet sich zum See hin und führt das Tageslicht via Oblichter in die hinteren Räume. Der Bezug zwischen Wohnen und See wird durch die Umgebungsgestaltung und gezielte Kunstlichtsetzung auch am Abend unterstützt.

Konstruktion

Massivbauweise mit Zweischalenmauerwerk in Klinker. Fenster in Holz/Metall. Dächer extensiv begrünt

Energiekonzept

Minergie zertifiziert. Erdsondenwärmepumpe mit Niedertemperatur-Bodenheizung und Deckentaps. Nutzung der Erdsonde für Kühlung im Sommer via Deckentaps. Die Gebäudehülle ist gegen Nordosten geschlossen und gegen Südwesten grosszügig verglast. Weit auskragende Vordächer und Balkone beschatten die Glasflächen im Sommer und unterstützen den sommerlichen Wärmeschutz.

Kenndaten

Rauminhalt SIA 116
Geschossfläche GF SIA 416

2'373 m³
559 m²

Anlagekosten

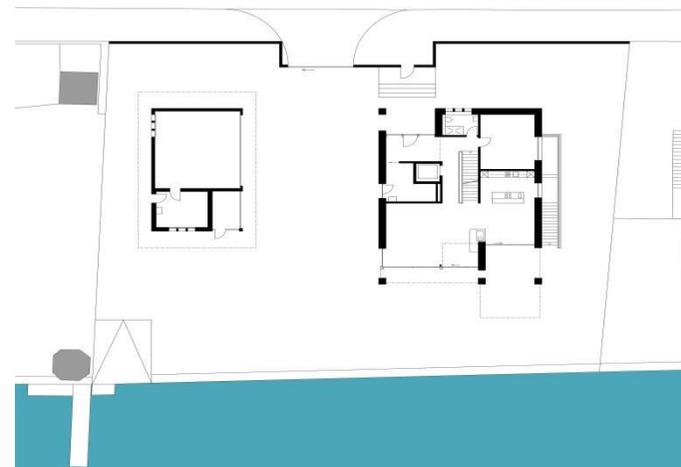
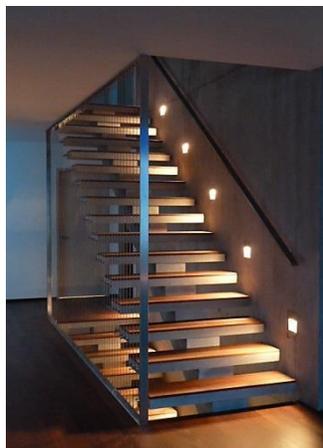
BKP 1
BKP 2

Fr. 300'000.--
Fr. 2'500'000.--

Termine

Projektierung
Baubeginn
Bezug

Winter 2007 bis Ende 2008
Winter 2009
Frühling 2010



SRT ARCHITEKTEN AG

ZÜRICHBERGSTRASSE 98
POSTFACH
CH-8044 ZÜRICH

TEL 043-268 85 85
FAX 043-268 85 86
www.srt-architekten.ch
info@srt-architekten.ch