

UMBAU BÜROGEBÄUDE SWISS LIFE ZÜRICH

Standort

Räffelstrasse 10 + 12, 8045 Zürich

Bauherrschaft

Swiss Life
General Guisan-Quai 40
8022 Zürich

Referenzperson

Herr Fritz Dällenbach, +41 43 284 45 07

Auftragsform

Generalplanerauftrag

Projektbeschreibung

Das frühere Gewerbegebäude wird unter Betrieb etappenweise für Büroarbeitsplätze umgebaut. Die gebäudetechnische Infrastruktur wie Lüftung, Kühlung, Brandmelde- und Evakuationsanlage wird neu eingebaut. Das gewählte Raumeinteilungskonzept erlaubt auch zukünftig, laufend Anpassungen der Raumeinteilung ohne grossen baulichen und gebäudetechnischen Aufwand zu vollziehen.

Raumprogramm

Büros, Sitzungszimmer, Pausenraum, EDV-Labor, technische Räume, Vereinzelungsanlage

Gebäudetechnik

Erneuerung Heizung
Neubau Lüftung der Innenzonen
Neubau Kühlung der Büros inkl. Kältezentrale

Ökologie

Zertifikat GI GUTES INNENRAUMKLIMA

Kenndaten

Geschossfläche GF SIA 416

6'600 m²

Termine

Projektstart
Baubeginn 1 Etappe
Bauabschluss

Herbst 2005
Frühling 2006
Ende 2007



SRT ARCHITEKTEN AG

ZÜRICHBERGSTRASSE 98
CH-8044 ZÜRICH

TEL + 41 43 268 85 85
www.srt-architekten.ch
info@srt-architekten.ch